

KONTIOLAHTI GOLF OY
Vaskiportintie
80780 KONTIONIEMI

KATSAUS TILIKAUTEEN 01.10.2017-30.9.2018

Päättynyt tilikausi

Yhtiön kulunut tilikausi oli 30:s ja pelikausi 29:s. Päättyneen tilikauden tilinpäätöksessä poistosuunnitelma on vertailukelpoinen edellisen tilikauden kanssa.

Taloudelliset tavoitteet saavutettiin ja yhtiön tulos poistojen jälkeen oli 9.665 €, mikä oli 36.199 € (374,55 %) parempi kuin edellisellä tilikaudella. Käyttökate oli 101.416 €, mikä oli 31.152 € (130,72 %) parempi kuin edellisellä tilikaudella. Green fee pelaajien määrä kasvoi 247 kpl (6,5 %). Kausipelaajien ja sarjalipuilla (10- ja 5-kertaa) pelaavien määrä pysyi ennallaan. Mainostulot 114.216 € kasvoivat 12,02 % ja yritystapahtumien tuotot kasvoivat 6649 e (54,83 %) edelliseen tilikauteen verrattuna. Yhteistyösopimukset ovat yli 20 % osakeyhtiön liikevaihdosta, mikä on erinomainen tulos valtakunnan tasolla.

Mennyt golfkausi oli peliolosuhteiltaan erittäin hyvä. Kontioniemen kenttä avattiin hyvin talvehtineille viheriöille toukokuun 10. päivä runsaslukuiselle talkooväelle. Toukokuu oli kesäisten säiden ja hyvän kentän kunnon ansiosta lähtöjen suhteen huomattavasti parempi verrattuna edelliseen kauteen. Kesä-lokakuu oli lähtöjen mukaan samaa tasoa kuin edellisenä vuonna. Lähtöjä oli yhteensä 22.160, mikä oli 8,3 % enemmän kuin edellisellä pelikaudella. Vuoden 2018 alussa tehty organisaatiouudistus KarG golfyhteisössä onnistui toivotulla tavalla.

Viheriöillä käytettiin pelikauden aikana Primo Maxx kasvunsäädettä, joka parantaa viheriöiden nurmilajien pelillisiä ominaisuuksia kuten pituuskasvun hidastaminen ja versotiheyden paraneminen. Viheriöiden talvihuojen (lumihome) estämiseksi käytettiin loppusyksyllä Medallion kasvinsuojeluainetta, joka on todettu tehokkaaksi ja luontoystävälliseksi kasvinsuojeluaineeksi. Kontioniemen kentällä jatkettiin metsien harvennuksia talvikauden aikana. 13 viheriön ja 14 lyöntipaikan takaa harvennettiin puustoa ja taukokatos siirrettiin lähemmäs jyrkänteen reunaa. 6 viheriön takaosa kunnostettiin ja otettiin käyttöön. Rangen uusittu lyöntialusta otettiin käyttöön kesäkuun alussa.

Karelia Golfin golfyhteisö palkittiin Vuoden ympäristöpalkinnolla Suomen golfliiton gaalassa keväällä 2018.

Sekä taloudellisesti että toiminnallisesti mennyt kausi oli kohtalainen. Karelia Golf ry maksoi kenttävuokraa 45.871 euroa. Kausipelimaksulla tai 10-sarjalipulla pelaavia golfareita oli 505 kpl. Tilastoa pelikauden loppuun seuraavasti:

	2018	2017	2016	2015	2014
lähdöt	22160	20480	22815	23045	23882
green feet	3815	3522	3646	3755	3690
kilpailijat	2730	2520	2437	2820	3121
kausimaksut	505	503	509	503	535
jäsenmäärä ry	1289	1277	1239	1251	1180

Kontiolahti Golf Oy:n investoinnit kuluneella tilikaudella olivat yhteensä 3.473 euroa. Investoinnit koostuivat klubirakennuksen uudesta hälytysjärjestelmästä ja ravintolasalin lämpöpumpusta.

Golfshopissa Modasport Oy toimi kymmenettä ja ravintolassa Pizzeria Roihu Oy ensimmäistä pelikautta. Molemmat kehittivät toimintaansa tilikauden aikana.

Hallituksen puheenjohtajana toimi Marko Tolvanen ja jäseninä: Ari Markkanen, Ari Kilpeläinen, Jari Kervinen, Jukka Keto, Kimmo Kotro ja Ismo Multanen. Toimitusjohtajana toimivat Mika Kupiainen ja Vt toimitusjohtaja Aki Keronen 1.10.-23.12.2017. Hallitus kokoontui tilikauden aikana yhdeksän (9) kertaa.

Tilintarkastajina toimivat Seppo Åkerlund, HT ja tilintarkastusyhteisö Joensuun Tilintarkastus Oy. Varatilintarkastajana toimii Eeva Hiltunen, KHT.

Yhtiön lähitulevaisuus

Yhtiön lähitulevaisuuden tärkein tehtävä kehittää Kontioniemen kenttää ja pelaamisen olosuhteita. Yhtiön taloudellinen tila on vakaa. Investointeja on tehty kentänhoitoon viime vuosien aikana.

Lähitulevaisuuden haasteet ovat yhtiön aktiivisten osakkaiden ja kausipelaajien määrän kasvattaminen. Investoinnit kentän kunnossapitoon, kentänhoitokoneisiin ja henkilökunnan resursseihin sekä osaamiseen ovat tärkeimpiä tekijöitä vakaan talouden ylläpitämiseksi.

Kontiorannan alueen tulevaisuuden suunnitelmat ja kaava asutuksen / matkailutoiminnan osalta luovat uusia mahdollisuuksia golfin kehittymiselle Kontioniemessä. Kaavoitusvaiheessa on otettu huomioon mahdollinen laajennus Kontioniemen kentän osalta tulevaisuudessa. Alustavan kenttäsuunnitelman on tehnyt golfkenttäarkkitehti Lassi-Pekka Tilander.

Alkava tilikausi

Tilikausi jatkui perinteisesti pelaamisen merkeissä, sillä klubi oli avoinna lokakuun 21. päivään. Nykyiset työntekijät niin kentällä kuin klubillakin jatkavat pääosin tehtävissään tulevana kautena.

Kontioniemi 29. lokakuuta 2018

KONTIOLAHTI GOLF OY / HALLITUS

